Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта,
выполненный на основании: Локальных сметных расчетов, составленных на основании объектов-аналогов

0

Макарова Елена Александровна, МО, Можайский р-н, д.Моденово, в 217 м на север, 50:18:0080412:243

Технические условия **И-26-00-561416/102/38**

Максимальная мощность 45 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2026 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2026 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	**СМР**	**ПНР**	**Прочие**	Итого	**Оборудование**	**СМР**	**ПНР**	**Прочие**	Итого	
1	**Установка автоматического выключателя 250А**	Локальный сметный расчет №534Л	шт	1	6 980,00	6 170,00	5 930,00	2 590,00	**21 670,00**	6 980,00	6 170,00	5 930,00	2 590,00	**21 670,00**	**25 372,84**
	в том числе:														
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							760,00	760,00				760,00	760,00	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							410,00	410,00				410,00	410,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							640,00	640,00				640,00	640,00	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							780,00	780,00				780,00	780,00	
	Итого в уровне цен на 01.01.2026 г (*справочно в прогнозных ценах года окончания строительства*), в том числе:									**6 980,00**	**6 170,00**	**5 930,00**	**2 590,00**	**21 670,00**	***25 372,84***
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												760,00		
	Строительный контроль												410,00		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												640,00		
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты												0,00		
	Содержание службы заказчика												780,00		

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2026г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник ФЭУ **А.С. Жириков**

Расчет выполнил: главный специалист ОИП и ЭТП **С.П. Сущенко**

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Макарова Елена Александровна, МО, Можайский р-н, д.Моденово, в 217 м на север, 50:18:0080412:243

	Срок окончания ПИР:	**2027**
	Год окончания строительства:	**2027**

		Стоимость в ценах на 01.01.2026 г.	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
			2026	2027	2028	2029	2030	
			1,060	1,171	1,250	1,306	1,365	
1	**ПИР**	**760,00**	1,120	1,090				**889,86**
2	**СМР**	**6 170,00**	1,120	1,090				**7 224,29**
3	**Оборудование**	**6 980,00**	1,120	1,090				**8 172,70**
4	**ПНР**	**5 930,00**	1,120	1,090				**6 943,28**
5	**Содержание службы заказчика**	**780,00**	1,120	1,090				**913,28**
6	**Строительный контроль**	**410,00**	1,120	1,090				**480,06**
7	**Резерв средств на непредвиденные работы и затраты**	**640,00**	1,120	1,090				**749,36**
8	**Прочие**	**0,00**	1,120	1,090				**0,00**
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	**21 670,00**						**25 372,84**

ИТОГО (без НДС), руб.	**25 372,84**
НДС-22%, руб.	**5 582,02**
ВСЕГО с НДС, руб.	**30 954,86**

в т.ч. ПИР без НДС	**889,86**
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	**24 482,98**

Составил

(подпись)

Проверил

(подпись)

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Объект: **Макарова Елена Александровна, МО, Можайский р-н, д.Моденово, в 217 м на север, 50:18:0080412:243**

Дата окончания строительства **2027**

Срок окончания ПИР **2027**

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 01.01.2026 по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	1,00	6 980,00	6 170,00	5 930,00	1 830,00	760,00	21 670,00
	ВСЕГО по объекту		6 980,00	6 170,00	5 930,00	1 830,00	760,00	**21 670,00**

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	1,00	8 172,70	7 224,29	6 943,28	2 142,70	889,86	25 372,84	25 372,84
	ВСЕГО по объекту		8 172,70	7 224,29	6 943,28	2 142,70	889,86	**25 372,84**	

Составил _____ (подпись)

Проверил _____ (подпись)